



SMLOUVA O DÍLO Č. 39/2016

„Háj víly Ozdravy – II.etapa“

Stavební úpravy

uzavřena podle § 2586 a násl. občanského zákoníku mezi

Smluvní strany:

Název objednatele: Společnost Vincenze Priessnitz, z.s.
Sídlo: Priessnitzova 12/299, 790 01 Jeseník
IČ: 71178864
Osoba oprávněná za objednatele jednat: MUDr. Jaroslav Novotný, předseda správní rady
Ve věcech technických Miroslava Kalinová, místopředseda správní rady
bankovní spojení: ČSOB,a.s. č. účtu: 230307681/0300
e-mailová adresa: kalinova@priessnitz.cz
(dále jen „objednatel“)

Zhotovitel: Ekostavby Brno, a.s.
zapsaný: v obchodním rejstříku u KS v Brně, oddíl B, vl. 911
Sídlo: U Svitavy 2, 618 00 Brno
IČ: 46974687
DIČ: CZ64974687
Osoba oprávněná za objednatele jednat: Ing. Ivan Beneš, předseda představenstva
jednat: Ing. Libor Vajík, místopředseda představenstva
bankovní spojení: KB, a.s., pobočka Brno-venkov
č. účtu: 36302641/0100
e-mailová adresa: ekostavby@ekostavby.cz
(dále jen „zhotovitel“)

I. Předmět smlouvy o dílo

1. Předmětem veřejné zakázky je dobudování herního parku/přírodního hřiště v Jeseníku-lázních dle dokumentace Stingproject, s.r.o. autora Jana Tajboše. Ke tvorbě artefaktů bude v maximální míře využito přírodních materiálů z okolí (dřevo, hlína, kámen).
Odstranění rudерálního podrostu – vyčištění pozemku, prořez porostů a křovin.
Vytvoření zastavení: Hejkalovo informatorium a bazárek, Opidům I. etapa, nádrže zádrže.
2. Místem plnění je území v Priessnitzových léčebných lázních a.s. Jeseník, pozemky parc. 2656/4, 2601/1, 2601/4, 2601/5, 2656/2, 2650/1, 2628/2, 2647/1, 2647/4, 2654/3, 2633/2, 2654/1.

3. Rozsah díla je stanovený položkovým rozpočtem ze dne 15. 4. 2016 a dále projektovou dokumentací, které jsou nedílnou součástí smlouvy o dílo.
4. Veškeré změny v rozsahu prací proti rozsahu dohodnutému, které budou objednatelem požadované během realizace díla, budou smluvními stranami považovány za vícepráce nebo za méně práce.
5. Olomoucký kraj finančně přispěl na realizaci této stavby.

II. Doba plnění

1. Předání a převzetí prostoru staveniště: červen 2016
2. Zahájení stavebních prací: červen 2016
3. Dokončení stavby: listopad 2016
4. Předání a převzetí díla: listopad 2016
5. Počátek běhu záruční lhůty: od předání a převzetí díla bez vad a nedodělků
6. Pokud zhotovitel práce na díle nezahájí ani ve lhůtě 15ti dnů ode dne, kdy měl práce na díle zahájit, je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit.
7. Časové a věcné požadavky na dobu plnění díla jsou stanovené v objednatelém odsouhlaseném harmonogramu stavebních prací, který je nedílnou součástí této smlouvy o dílo. Lhůty provádění a dokončení díla dle tohoto článku mohou být prodlouženy pouze v případě nepříznivých klimatických podmínek s ohledem na netradiční způsob výstavby herních prvků.
8. Splněním díla se rozumí úplné dokončení prací, vyklizení, včetně zajištění likvidace stavební sutě a odpadu a uvedení stavbou nedotčeného terénu do původního stavu na náklady zhotovitele, předání díla bez vad a nedodělků objednateli a podepsání Předávacího protokolu o předání a převzetí díla objednatelem.

III. Cena díla

1. Cena díla je stanovena dohodou smluvních stran v souladu se zák. č. 526/1990 Sb., o cenách, v platném znění, a to jako maximální, po celou dobu provádění díla neměnná, pokud v této smlouvě není stanoveno jinak, pevná pro rozsah díla dle článku I. odst.3) těchto obchodních podmínek/smlouvy ve výši:

Celková cena bez DPH 781 610,-

DPH 21 % 164 138,-

Cena celkem 945 748,-

2. Podrobný rozpis ceny díla je uveden v položkovém rozpočtu ze dne 15. 4. 2016, který bude nedílnou součástí smlouvy o dílo.
3. V případě, že se některé práce nebudou na základě požadavku objednatele provádět (méněpráce), zhotovitel tyto práce odečte z ceny díla na základě odpočtu ceny z položkového rozpočtu. V takovém případě se obě strany zavazují sepsat dodatek ke smlouvě, ve kterém bude změna rozsahu prací upřesněna.

IV. Platební podmínky

1. Objednatel neposkytuje zálohy. Cena bude hrazena jednou za měsíc na základě dílčího plnění díla dle skutečně provedených prací. Před vystavením faktury bude předložen písemný soupis provedených prací, odsouhlasený a podepsaný oběma smluvními stranami. Vystavené faktury budou mít všechny náležitosti daňového dokladu. Lhůta splatnosti faktur bude 30 dní ode dne vystavení faktury. Nedílnou součástí daňového dokladu – faktury bude vždy soupis provedených prací odsouhlasený objednatelem. Sazba DPH bude účtována podle platných předpisů pro určený druh činnosti.
2. Splatnost faktur je 30 dní ode dne vystavení daňového dokladu – faktury. Cenu díla bude objednatel hradit bezhotovostně, převodním příkazem na běžný účet zhotovitele prostřednictvím poskytovatele peněžních služeb. Zhotovitel se zavazuje fakturu doručit objednateli nejpozději do 2 pracovních dnů ode dne jejího vystavení.
3. Objednatel je oprávněn vrátit fakturu bez zaplacení před uplynutím lhůty její splatnosti v případě, že obsahuje nesprávné či neúplné údaje, nebo neobsahuje zákonem stanovené údaje, registrační číslo projektu a název projektu, nebo není doložen odsouhlasený soupis provedených prací. Objednatel musí vždy uvést důvod vrácení faktury. Nová lhůta splatnosti začíná běžet ode dne doručení opraveného dokladu objednateli.

V. Záruční doba a odpovědnost za vady

1. Zhotovitel ručí za závady díla vzniklé závadným plněním v délce 60 měsíců.
2. Záruční doba začíná běžet dnem následujícím po podepsání Předávacího protokolu o předání a převzetí díla objednatelem. Objednatel je povinen před podpisem Předávacího protokolu o předání a převzetí díla předmět plnění prohlédnout a vytknout zjištěné vady.
3. Objednatel se zavazuje, že případnou reklamaci vady uplatní u zhotovitele bezodkladně po jejím zjištění, a to písemnou formou.
4. Zhotovitel se zavazuje začít s odstraňováním případných vad díla do 1 týdne od nahlášení vady, pokud se v této lhůtě nedohodnou smluvní strany jinak. Termín odstranění vad se dohodne písemnou formou. Objednatel se zavazuje zpřístupnit zhotoviteli prostory pro provedení oprav reklamovaných závad.
5. Záruka na reklamované části díla se prodlužuje o dobu mezi obdržením oprávněné reklamace a odstraněním závady.

VI. Podmínky provedení díla

1. Zhotovitel přebírá při provádění svých prací odpovědnost za dodržování předpisů o bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci a protipožárních předpisů a nese následky za škody vzniklé jejich porušením. Zhotovitel dále zodpovídá za pořádek a čistotu na pracovišti a je povinen odstraňovat na své náklady odpady a nečistoty vzniklé jeho činností. Zároveň provede opravy a úpravy ploch, objektů či zařízení jím poškozených při provádění díla uvedením do původního stavu. Odpovědnost za škody vzniklé objednateli nebo třetím osobám v přímé souvislosti s činností zhotovitele nese zhotovitel.

2. Zhotovitel odpovídá za zhotovení díla v souladu s obecně závaznými právními předpisy a za dodržování všech platných obecně právních norem, pravidel pro vnitřní lázeňské území dané Statutem lázeňského místa Jeseník. Zhotovitel je oprávněn jezdit pouze po vymezených komunikacích a při provádění díla je povinen zejména dbát na estetický vzhled a dbát na to, aby nedošlo ke škodě na majetku objednatele a ani na majetku třetích osob.
3. Zhotovitel zajistí ochranu stávajících dřevin proti poškození dle ČSN 83 9061 Technologie vegetačních úprav v krajině – Ochrana stromů, porostů, vegetačních ploch při stavebních pracích.
4. Osoby uvedené jako „kontaktní osoby ve věcech realizace“ ze strany objednatele jsou oprávněny dát zaměstnancům zhotovitele příkaz přerušit práci, pokud odpovědný zástupce zhotovitele není dosažitelný a je-li ohrožena bezpečnost provádění díla, život nebo zdraví na pracovišti nebo hrozí-li vážné hospodářské škody.
5. Objednatel si vyhrazuje jeden den v týdnu, a to neděli, jako den, kdy se nesmí provádět žádné práce na stavbě. Veškeré stavební práce budou prováděny tak, aby nedocházelo k obtěžování okolí stavby nadbytečnými exhalacemi, hlukem, otřesy, prachem, zápachem a oslňováním nad únosnou míru, znečišťováním veřejných komunikací, ovzduší, jízdy vozidel zhotovitele stavby po vymezených komunikacích, případně budou provedena taková opatření, která zajistí omezení negativních stavebních vlivů na míru nejnižší možnou.
6. Na nedostatky v průběhu realizace prací musí objednatel zhotovitele neprodleně upozornit, případně písemně vytknout a stanovit mu lhůtu pro odstranění vzniklých vad.
7. Zhotovitel je povinen zúčastňovat se jednání na kontrolních dnech, pořádaných objednatelem, dále na prověřování prací a dodávek, jejichž kvalitu a rozsah provedení kontroluje objednatel, zabezpečit účast svých zaměstnanců, popř. subdodavatelů.
8. Za dokončení díla se považuje dílo zrealizované v souladu s touto smlouvou, projektovou dokumentací, oprávněných připomínek objednatele a dílo bude fyzicky předané objednateli bez vad a nedodělků. Písemné převzetí díla objednatelem bude provedeno na základě Předávacího protokolu o předání a převzetí díla objednatelem, který bude vyhotoven dle obvyklých zvyklostí a jehož součástí budou i obvyklé doklady. Objednatel je povinen dostavit se k převzetí díla do 5 dnů od vyzvání zhotovitelem. O dny prodlení objednatele s nástupem převzetí díla má právo zhotovitel prodloužit termín ukončení díla.
9. V případě, že se při odevzdání díla projeví vady, které nebrání v užívání díla a neohrožují život a zdraví lidí, objednatel dílo převezme s tím, že v „Předávacím protokolu o předání a převzetí díla objednatelem budou stanoveny termíny odstranění těchto vad. Objednatel není povinen převzít dílo v této lhůtě, pokud jsou na něm vady, bránící v jeho užívání.
10. Zhotovitel vyklidí prostory pozemků a přilehlých ploch do 5-ti dnů po úplném dokončení díla a předá je objednateli v rozsahu jím předaných ploch v dohodnutých úpravách nebo s uvedením do původního stavu. Zhotovitel je povinen zajistit likvidaci stavební sutě a odpadu.
11. V případě, že zhotovitel zabezpečí realizaci části díla subdodavatelsky, je povinen předložit smlouvu uzavřenou se subdodavatelem, z níž vyplývá závazek subdodavatele

k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky dodavatelem či k poskytnutí věcí či práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky.

12. Zhotovitel se zavazuje vést stavební deník na stavbě ode dne převzetí staveniště až do sepsání zápisu o předání a převzetí dokončeného díla. Stavební deník bude uložen na stavbě tak, aby byl přístupný pro obě smluvní strany. Do stavebního deníku mimo smluvních stran a technického dozoru má právo provádět zápisy autorský dozor, zástupce státního orgánu, nebo jiného kontrolního orgánu. K zápisům ve stavebním deníku se zavazují vyjadřovat smluvní strany do 3 pracovních dnů.
13. Na vady a nedostatky, zjištěné v průběhu realizace prací objednatel zhotovitele neprodleně upozorňuje zápisem do stavebního deníku, přičemž mu stanoví lhůtu pro odstranění vzniklých vad a nedostatků 2 pracovní dny.
14. Případné změny, doplňky a rozsah prací, musí být objednatelem ve stavebním deníku potvrzeny, a pokud se změny budou týkat změny rozsahu předmětu plnění, termínů provedení díla nebo ceny díla nebo jiné změny textu smlouvy o dílo, tak se zahájením prací zhotovitel započne až po uzavření dodatku ke smlouvě o dílo. V opačném případě změny, doplňky nebudou objednatelem akceptovány.
15. Zhotovitel je povinen před zahájením prací provést vytýčení stavby a všech sítí a objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli patřičnou součinnost. Dále je povinen vyzvat objednatele ke kontrole těch provedených částí díla, které následnými pracemi se stanou nepřístupnými.
16. Dílo bude zhotoveno v kvalitě podle příslušných i doporučených ČSN a tomu odpovídajícím technologickým předpisům a podmínkám dohodnutým ve smlouvě. Objednatel má právo průběžně kontrolovat provádění díla ve smyslu § 2593 Občanského zákoníku – provádí TD. Zjistí-li TD, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi stanovenými v této smlouvě o dílo, ČSN, PD nebo stavebním povolením, upozorní neprodleně zápisem do stavebního deníku zhotovitele na případné vady vzniklé vadným plněním. Zhotovitel je povinen vady ihned odstranit. Zjistí-li zhotovitel při plnění díla skryté překážky, které neumožňují provedení díla dohodnutým způsobem, je povinen toto oznámit bez zbytečného odkladu TD objednatel a navrhne mu odpovídající řešení – změnu.
17. Zhotovitel prohlašuje, že na základě předložených podkladů (projektové dokumentace) a prohlídky stavby, jsou v předmětu plnění zahrnuty všechny práce a dodávky, aby dílo, sjednané v této smlouvě, bylo provedeno zhotovitelem v souladu se stavebním zákonem.
18. Bez písemného souhlasu objednatele nesmí být použity jiné materiály nebo změny proti projektové dokumentaci. Pokud tak zhotovitel učiní, je povinen na písemné vyzvání objednatele provést okamžitě nápravu a veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.
19. Zhotovitel uvede do původního stavu terén, který není dotčen stavbou, a to na vlastní náklady.
20. Objednatel se zavazuje zabezpečit zhotoviteli k provádění díla místo pro připojení na napětí 400 V a na vodovod. Stav měřidel vody a elektřiny budou zaznamenány do stavebního deníku.

21. Subdodavatelé

- Subdodavatel je osoba, pomocí které dodavatel plní určitou část díla nebo která má k plnění díla poskytnout určité věci či práva.
- Zhotovitel ve své nabídce prokazoval kvalifikaci pomocí následujících subdodavatelů.

Název	IČ	Rozsah prací
-----	-----	-----

VII. Sankce a smluvní pokuty

1. Pokud bude zhotovitel v prodlení proti sjednanému termínu dokončení a předání díla, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč za každý i započatý den prodlení. Nárokováním, resp. úhradou, této smluvní pokuty není dotčeno právo objednatele na náhradu škody. Za prodlení se nepovažuje prodloužení doby plnění díla o dobu zpoždění v případě opožděného předání místa plnění ze strany objednatele. Dále se za prodlení nebude považovat prodloužení doby plnění díla o dobu, po kterou povětrnostní podmínky neumožňovali zhotoviteli provádět práce na díle (jedná se zejména o soustavné deštivé počasí trvající v kuse déle než 3 dny, přičemž začátek a konec přerušení prací musí být zapsán ve stavebním deníku).
2. Bude-li zhotovitel v prodlení s dodržáním harmonogramu realizace akce, který je nedílnou součástí této smlouvy, má právo objednatel účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý den prodlení. Za prodlení se nebude považovat doba, po kterou povětrnostní podmínky neumožňovali zhotoviteli provádět práce na díle (jedná se zejména o soustavné deštivé počasí trvající v kuse déle než 3 dny, přičemž začátek a konec přerušení prací musí být zapsán ve stavebním deníku). Pokud povětrnostní podmínky ovlivní následující dílčí termín plnění, smluvní strany se zavazují přehodnotit harmonogram realizace akce, popřípadě po vzájemné domluvě upravit.
3. Nesplní-li zhotovitel svou smluvní povinnost, má právo objednatel po něm požadovat úhradu sjednané sankce (pokuty). Zhotovitel je vyúčtované sankce (pokuty), povinen do 30 dní po obdržení vyúčtování buď zaplatit, nebo sdělit objednateli své námitky.
4. Smluvní pokuta za nedodržení termínu pro odstranění vad a nedodělků plynoucí z předávacího protokolu, kterou má právo objednatel účtovat zhotoviteli, činí 1.000,- Kč za každý den prodlení.
5. Za nesplnění dohodnutého termínu pro odstranění záruční vady se sjednává smluvní pokuta ve výši 500,- Kč za každý den prodlení ode dne prokazatelného vzniku smluvního nároku a za každou vadu.
6. Smluvní pokuta za prodlení s vyklizením staveniště činí 1.000,- Kč za každý den prodlení.

7. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo objednatele na případnou náhradu škod. O zaplacenou smluvní pokutu se nesnižuje náhrada škody. Zaplacením majetkové sankce uzavřený závazek nezaniká.
8. Jestliže bude objednatel v prodlení s placením faktur, má právo zhotovitel požadovat po objednateli uhrazení smluvní pokuty ve výši 0,01% z dlužné částky za každý den prodlení.

VIII. Vlastnická práva a nebezpečí vzniku škod

1. Vlastníkem zhotoveného díla je objednatel s výjimkou strojů a mechanismů potřebných k zhotovení díla, které na místo plnění vnesl zhotovitel. Nositelem nebezpečí škod na nich vzniklých nebo jimi vyvolaných do doby než budou vráceny, případně se stanou zpracováním nebo zabudováním nedílnou součástí díla je zhotovitel.
2. Za škody vzniklé na zhotoveném díle, související s prováděním prací zhotovitele do doby jeho protokolárního předání objednateli, zodpovídá v plném rozsahu zhotovitel.
3. Nebezpečí škody na stavbě, vzniklé zcizením, zničením nebo působením živelných událostí (požár, povodeň, blesk apod.), nese zhotovitel.

IX. Závěrečná ustanovení

1. Změny obsahu smlouvy, kterými se mění nebo doplňují práva a povinnosti z ní vyplývající, mohou měnit smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
2. Před uplynutím lhůty plnění mohou smluvní strany ukončit smluvní vztah z důvodu porušení povinností dohodou, tj. dodatkem o zrušení - zániku smlouvy, ve které se upraví vzájemná práva a povinnosti.
3. Zhotovitel bere na vědomí, že ve lhůtě dle § 147a odst. 5 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, je povinen předložit objednateli seznam subdodavatelů.
4. Zařízení staveniště je povinen zabezpečit zhotovitel, a to v souladu s jeho potřebami, v souladu s dokumentací předanou objednatelem a v souladu s dalšími požadavky objednatele.
5. Objednatel má povinnost archivovat veškeré dokumenty související se zakázkou na jednom místě a uchovávat je během realizace zakázky. Rozhodnutí včetně příloh, originály dalších dokumentů souvisejících s realizací projektu od jeho ukončení po dobu 10 let, pokud český právní řád nestanovuje lhůtu delší.
6. Uchazeč doloží k nabídce prostou kopii pojistné smlouvy o odpovědnosti s pojistným plněním až do výše částky, která se rovná celkové ceně díla sjednané ve smlouvě, platnou po celou dobu provádění díla.
7. Smluvní strany se dohodly, že obchodní závazky a vztahy touto smlouvou neupravené se budou řídit ustanovením občanského zákoníku.

8. Smluvní strany připojují na důkaz souhlasu se všemi ustanoveními této smlouvy své podpisy.

9. Nedílnou součástí této smlouvy je seznam osob, s jejichž pomocí hodlá zhotovitel veřejnou zakázku plnit, dále:

Příloha č. 1 Rozpočet ze dne 15. 4. 2016

Příloha č. 2 Harmonogram stavebních prací ze dne 15. 4. 2016

Příloha č. 4 Pojistná smlouva zhotovitele ze dne 9. 9. 2015 na pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetí osobě

Příloha č. 5 Projektová dokumentace

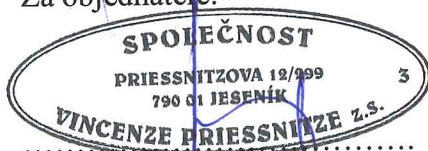
Příloha č. 6 Oprávněné osoby zhotovitele

10. Tato smlouva obsahuje celkem 8 stran. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti podpisem obou smluvních stran.

V Jeseníku dne 1.6.2016

V Brně dne 1. 6. 2016

Za objednatele:



MUDr. Jaroslav Novotný
Předseda správní rady

Za zhotovitele:

Ing. Ivan Beneš
předseda představenstva

Ekostavby Brno, a.s.
U Svitavy 2
618 00 Brno
- 56 -

Ing. Libor Vajík
místopředseda představenstva

Ekostavby Brno, a.s.
U Svitavy 2
618 00 Brno
- 56 -

SOUHRNNÝ LIST STAVBY

Kód: 1602
Stavba: HÁJ VÍLY OZDRAVY, LÁZNĚ JESENÍK - II.ETAPA

JKSO: 823 27 21
 Místo: JESENÍK LÁZNĚ

CC-CZ:
 Datum:

Objednatel:
 SPOLEČNOST VINCENCE PRIESSNITZE z.s.

IČ:
 DIČ:

Zhotovitel:
 Ekostavby Brno, a.s.

IČ: 46974687
 DIČ CZ46974687

Projektant:
 STING PROJECT s.r.o. JESENÍK

IČ:
 DIČ:

Zpracovatel:
 Irena Rejtharová

IČ:
 DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtů
 Ostatní náklady ze souhrnného listu 781 610,27

Cena bez DPH 781 610,27

DPH	základní	21,00%	ze	0,00	164 138,16
	snížená	15,00%	ze	0,00	0,00

Cena s DPH v CZK 945 748,43

Projektant

Datum a podpis: Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko

Objednavatel

Datum a podpis: Razítko

Zhotovitel

Ekostavby Brno, a.s.
 U Svitavy 2
 618 00 Brno
 - 56 -

Datum a podpis: Razítko

Ing. Ivan Beneš
 předseda představenstva
 Ekostavby Brno, a.s.

Ing. Libor Vajík
 místopředseda představenstva
 Ekostavby Brno, a.s.

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY

Kód: 1602

Stavba: HÁJ VÍLY OZDRAVY, LÁZNĚ JESENÍK - II.ETAPA

Místo: JESENÍK LÁZNĚ

Datum:

Objednatel: SPOLEČNOST VINCENCE PRIESSNITZE z.s.

Projektant: STING PROJECT s.r.o. JESENÍK

Zhotovitel: Ekostavby Brno, a.s.

Zpracovatel: Irena Rejtharová

Kód	Objekt	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
1)	Náklady z rozpočtů	781 610,27	945 748,43
1602-1	VEDLEJŠÍ A OSTATNÍ NÁKLADY §9 a §10 , vyhlášky č.230/2012 Sb.z.	87 433,49	105 794,52
1602-2	1 - HEJKALOVO INFORMÁTORIUM A BAZÁREK	480 813,29	581 784,08
1602-3	2 - OPIDUM - I.etapa	35 011,43	42 363,83
1602-4	3 - NÁDRŽE	104 652,06	126 628,99
1602-5	4 - ODSTRANĚNÍ RUDERÁLNÍHO POROSTU	73 700,00	89 177,00
2)	Ostatní náklady ze souhrnného listu	0,00	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)		781 610,27	945 748,43

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: HÁJ VÍLY OZDRAVY, LÁZNĚ JESENÍK - II. ETAPA

Objekt: 1602-1 - VEDLEJŠÍ A OSTATNÍ NÁKLADY §9 a §10 , vyhlášky č.230/2012 Sb.z.

JKSO:

Místo: JESENÍK LÁZNĚ

CC-CZ:

Datum:

Objednatel:

SPOLEČNOST VINCENCE PRIESSNITZE z.s.

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

Ekostavby Brno, a.s.

IČ:

DIČ:

Projektant:

STING PROJECT s.r.o. JESENÍK

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Irena Rejtharová

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtu	87 433,49
Ostatní náklady	0,00

Cena bez DPH	87 433,49
---------------------	------------------

DPH základní	21,00%	ze	87 433,49	18 361,03
snížená	15,00%	ze	0,00	0,00

Cena s DPH	v	CZK	105 794,52
-------------------	----------	------------	-------------------

Projektant

Datum a podpis:

Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Datum a podpis:

Razítko

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: HÁJ VÍLY OZDRAVY, LÁZNĚ JESENÍK - II. ETAPA

Objekt: 1602-1 - VEDLEJŠÍ A OSTATNÍ NÁKLADY §9 a §10 , vyhlášky č.230/2012 Sb.z.

Místo: JESENÍK LÁZNĚ

Datum:

Objednatel: SPOLEČNOST VINCENCE PRIESSNITZE z.s.

Projektant:

STING PROJECT s.r.o. JESENÍK

Zhotovitel: Ekostavby Brno, a.s.

Zpracovatel:

Irena Rejtharová

Kód - Popis

Cena celkem [CZK]

1) Náklady z rozpočtu

87 433,49

N00 - Vedlejší a ostatní náklady §9 a §10 vyhlášky 230/2012 Sb.

87 433,49

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady §9 vyhlášky č.230/2012 Sb.

47 933,49

OST - Ostatní náklady §10 vyhlášky č.230/2012 Sb.

39 500,00

2) Ostatní náklady

0,00

Celkové náklady za stavbu 1) + 2)

87 433,49

ROZPOČET

Stavba: HÁJ VÍLY OZDRAVY, LÁZNĚ JESENÍK - II.ETAPA

Objekt: 1602-1 - VEDLEJŠÍ A OSTATNÍ NÁKLADY §9 a §10 , vyhlášky č.230/2012 Sb.z.

Místo: JESENÍK LÁZNĚ

Datum:

Objednatel: SPOLEČNOST VINCENCE PRIESSNITZE z.s.

Projektant:

STING PROJECT s.r.o. JESENÍK

Zhotovitel: Ekostavby Brno, a.s.

Zpracovatel:

Irena Rejtharová

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

87 433,49

N00 - Vedlejší a ostatní náklady §9 a §10 vyhlášky 230/2012 Sb.

87 433,49

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady §9 vyhlášky č.230/2012 Sb.

47 933,49

1	K	VRN 1	Zařízení staveniště vč.odstranění	%	7 933,490	1,00	7 933,49
2	K	VRN 2	Vytyčení stavby	ks	1,000	25 000,00	25 000,00
3	K	VRN 3	Infopanel	ks	1,000	15 000,00	15 000,00

OST - Ostatní náklady §10 vyhlášky č.230/2012 Sb.

39 500,00

4	K	O 1	Předání a převzení staveniště	ks	1,000	4 000,00	4 000,00
5	K	O 2	Provozní řád háje	ks	1,000	1 500,00	1 500,00
6	K	O 3	Předání a převzetí staveniště	ks	1,000	4 000,00	4 000,00
7	K	O 4	Dokumentace skutečného provedení stavby	ks	1,000	15 000,00	15 000,00
8	K	O 5	Geodetické zaměření skutečného provedení	ks	1,000	15 000,00	15 000,00

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: HÁJ VÍLY OZDRAVY, LÁZNĚ JESENÍK - II. ETAPA

Objekt: 1602-2 - 1 - HEJKALOVO INFORMÁTORIUM A BAZÁREK

JKSO: 823 27 21

Místo: JESENÍK LÁZNĚ

CC-CZ:

Datum:

Objednatel:

SPOLEČNOST VINCENCE PRIESSNITZE z.s.

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

Ekostavby Brno, a.s.

IČ:

DIČ:

Projektant:

STING PROJECT s.r.o. JESENÍK

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Irena Rejtharová

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtu	480 813,29
Ostatní náklady	0,00

Cena bez DPH	480 813,29
---------------------	-------------------

DPH základní	21,00%	ze	480 813,29	100 970,79
snížená	15,00%	ze	0,00	0,00

Cena s DPH	v	CZK	581 784,08
-------------------	----------	------------	-------------------

Projektant

Datum a podpis: Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko

Objednavatel

Datum a podpis: Razítko

Zhotovitel

Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: HÁJ VÍLY OZDRAVY, LÁZNĚ JESENÍK - II.ETAPA

Objekt: 1602-2 - 1 - HEJKALOVO INFORMÁTORIUM A BAZÁREK

Místo: JESENÍK LÁZNĚ

Datum:

Objednatel: SPOLEČNOST VINCENCE PRIESSNITZE z.s.

Projektant:

STING PROJECT s.r.o. JESENÍK

Zhotovitel: Ekostavby Brno, a.s.

Zpracovatel:

Irena Rejtharová

Kód - Popis

Cena celkem [CZK]

1) Náklady z rozpočtu	480 813,29
HSV - Práce a dodávky HSV	362 383,10
1 - Zemní práce	83 232,42
2 - Zakládání	70 945,61
4 - Vodorovné konstrukce	144 205,00
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	52 168,80
998 - Přesun hmot	11 831,27
PSV - Práce a dodávky PSV	118 430,19
711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	18 513,23
767 - Konstrukce zámečnické	99 916,96
2) Ostatní náklady	0,00
Nezapočtené práce	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)	480 813,29

ROZPOČET

Stavba: HÁJ VÍLY OZDRAVY, LÁZNĚ JESENÍK - II. ETAPA

Objekt: 1602-2 - 1 - HEJKALOVO INFORMÁTORIUM A BAZÁREK

Místo: JESENÍK LÁZNĚ

Datum:

Objednatel: SPOLEČNOST VINCENCE PRIESSNITZE z.s.

Projektant:

STING PROJECT s.r.o. JESENÍK

Zhotovitel: Ekostavby Brno, a.s.

Zpracovatel:

Irena Rejtharová

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

480 813,29

HSV - Práce a dodávky HSV

362 383,10

1 - Zemní práce

83 232,42

1	K	122201102	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině tř. 3 objem do 1000 m3	m3	175,500	69,00	12 109,50
---	---	-----------	--	----	---------	-------	-----------

srovnání terénu

175,5

175,500

2	K	122201109	Příplatek za lepivost u odkopávek v hornině tř. 1 až 3	m3	35,100	23,00	807,30
---	---	-----------	--	----	--------	-------	--------

předpoklad 20%

0,2*175,5

35,100

3	K	131201102	Hloubení jam nezapažených v hornině tř. 3 objemu do 1000 m3	m3	22,500	125,00	2 812,50
---	---	-----------	---	----	--------	--------	----------

mokřina 30 m2

30,0*0,75

22,500

4	K	131201109	Příplatek za lepivost u hloubení jam nezapažených v hornině tř. 3	m3	22,500	18,00	405,00
---	---	-----------	---	----	--------	-------	--------

100%

mokřina 30 m2

30,0*0,75

22,500

5	K	132201202	Hloubení rýh š do 2000 mm v hornině tř. 3 objemu do 1000 m3	m3	72,100	192,00	13 843,20
---	---	-----------	---	----	--------	--------	-----------

informárium

56,8

56,800

opěrná stěna

1,0*0,9*17,0

15,300

Součet

72,100

6	K	132201209	Příplatek za lepivost k hloubení rýh š do 2000 mm v hornině tř. 3	m3	14,420	14,00	201,88
---	---	-----------	---	----	--------	-------	--------

předpoklad 20%

0,2*72,1

14,420

7	K	133202011	Hloubení šachet ručním nebo pneum nářadím v soudržných horninách tř. 3, plocha výkopu do 4 m2	m3	3,456	683,00	2 360,45
---	---	-----------	---	----	-------	--------	----------

š x dl x hl

patky pro výztuhy

0,8*0,8*0,9*6

3,456

8	K	133202019	Příplatek za lepivost u hloubení šachet ručním nebo pneum nářadím v horninách tř. 3	m3	0,691	124,00	85,68
---	---	-----------	---	----	-------	--------	-------

předpoklad 20%

3,456*0,2

0,691

9	K	162201102	Vodorovné přemístění do 50 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4	m3	83,500	30,00	2 505,00
---	---	-----------	--	----	--------	-------	----------

srovnání terénu

83,5

83,500

10	K	171101131	Uložení sypaniny z hornin nesoudržných a soudržných střídavě do násypů zhutněných	m3	83,500	55,00	4 592,50
----	---	-----------	---	----	--------	-------	----------

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
srovnání terénu							
83,5					83,500		
11	K	174101101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním	m3	43,800	73,00	3 197,40
informátorium							
výkop							
56,8					56,800		
odpočet základy							
-13,0					-13,000		
Součet					43,800		
12	K	167101101	Nakládání výkopku z hornin tř. 1 až 4 do 100 m3	m3	146,256	138,00	20 183,33
výkopy							
175,5+22,5+72,1+3,456					273,556		
odpočet zasypy							
-(83,5+43,8)					-127,300		
Součet					146,256		
13	K	162301101	Vodorovné přemístění přes 50 m do 500 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4	m3	146,256	64,00	9 360,38
14	K	171201201	Uložení sypaniny na skládky	m3	146,256	14,00	2 047,58
15	K	181411141	Založení parterového trávníku výsevem plochy do 1000 m2 v rovině a ve svahu do 1:5	m2	305,000	17,00	5 185,00
informátorium							
305,0					305,000		
16	M	005724800	osivo směs jetelotravní	kg	4,712	93,00	438,22
305,00*0,015*1,03					4,712		
17	K	181951101	Úprava pláně v hornině tř. 1 až 4 bez zhutnění	m2	305,000	4,00	1 220,00
informátorium pod zatravnění							
305,0					305,000		
18	K	182101101	Svahování v zářezích v hornině tř. 1 až 4	m2	25,000	36,00	900,00
informátorium							
25,0					25,000		
19	K	182201101	Svahování násypů	m2	25,000	31,00	775,00
informátorium							
25,0					25,000		
20	K	162301151	Vodorovné přemístění výkopku/sypaniny z hornin tř. 5 až 7 do 500 m	m3	2,500	81,00	202,50
nasbíraný kámen							
informátorium							
2,0					2,000		
mokřina							
0,5					0,500		
Součet					2,500		
2 - Zakládání							70 945,61
21	K	274311511	Základové pásy prokládané kamenem z betonu tř. C 12/15	m3	29,291	2 140,00	62 682,74
do výkopu koef 1,035							
informátorium							
13,0*1,035					13,455		
opěrná stěna							
1,0*0,9*17,0*1,035					15,836		
Součet					29,291		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
22	K	275313511	Základové patky z betonu tř. C 12/15 š x dl x hl do výkopu koef.1,035 patky pro výztuhy 0,8*0,8*0,9*6*1,035	m3	3,577	2 310,00	8 262,87

4 - Vodorovné konstrukce

144 205,00

23	K	411353103	Zřízení bednění stropů klenbových tvaru vrchlíku informátorium 53,0	m2	53,000	646,00	34 238,00
----	---	-----------	---	----	--------	--------	-----------

24	K	411354171	Zřízení podpěrné konstrukce stropů v do 4 m pro zatížení do 5 kPa	m2	53,000	120,00	6 360,00
25	K	411353104	Odstranění bednění stropů klenbových tvaru vrchlíku	m2	53,000	92,00	4 876,00
26	K	411354172	Odstranění podpěrné konstrukce stropů v do 4 m pro zatížení do 5 kPa	m2	53,000	27,00	1 431,00
27	K	469951025	Stěna kámen, hlína, cement, jutové pytle, vrstvana metodou SUPER ADOBE informátorium 53,0 opěrná stěna 0,5*3,0*17,0 Součet	m3	78,500	1 200,00	94 200,00

28	K	465513129	Sběr kamene s očištěním a přemístěním do vzdálenosti 50 m informátorium 2,0 mokřina 0,5 Součet	m3	2,500	650,00	1 625,00
----	---	-----------	---	----	-------	--------	----------

29	K	469951026	Rozmístění a osazení kamenů bez jejich dodání informátorium 42,0 opěrná stěna 20,0*1,2 Součet	m3	2,500	590,00	1 475,00
----	---	-----------	--	----	-------	--------	----------

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

52 168,80

30	K	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2 informátorium 42,0 opěrná stěna 20,0*1,2 Součet	m2	66,000	36,00	2 376,00
----	---	-----------	--	----	--------	-------	----------

31	K	953943122	Osazování výrobků do 5 kg/kus do betonu bez jejich dodání kotevní desky výztuh 6*1,2 Součet	kus	7,200	87,00	626,40
----	---	-----------	--	-----	-------	-------	--------

32	M	553900025	atyp zámečnické výrobky vč.žárového pozinkování	kg	7,200	42,00	302,40
33	K	953943124	Osazování výrobků do 30 kg/kus do betonu bez jejich dodání mokřina 1 Součet	kus	1,000	264,00	264,00

34	M	553820965	kovářské prvky mokřina 27,0 Součet	kg	27,000	1 800,00	48 600,00
----	---	-----------	---	----	--------	----------	-----------

998 - Přesun hmot

11 831,27

35	K	998231411	Ruční přesun hmot pro sadovnické a krajinářské úpravy do100 m	t	87,639	135,00	11 831,27
----	---	-----------	---	---	--------	--------	-----------

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

PSV - Práce a dodávky PSV

118 430,19

711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům

18 513,23

36	K	711132101	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy na sucho svislé AIP nebo tkaninou	m2	90,000	16,00	1 440,00
----	---	-----------	---	----	--------	-------	----------

informátorium

15,0*3,0*2

90,000

37	M	693112150	textilie netkaná MOKRUTEX SI 300 g/m2	m2	108,000	19,00	2 052,00
----	---	-----------	---------------------------------------	----	---------	-------	----------

90,0*1,2

108,000

38	K	711472053	Provedení svislé izolace proti tlakové vodě termoplasty volně položenou fólií z nízkolehčeného PE	m2	45,000	111,00	4 995,00
----	---	-----------	---	----	--------	--------	----------

informátorium

15,0*3,0

45,000

39	M	283220280	fólie hydroizolační druh 803 tl 1,5 mm šíře 1300 mm	m2	54,000	175,00	9 450,00
----	---	-----------	---	----	--------	--------	----------

45,0*1,2

54,000

40	K	998711201	Přesun hmot procentní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech v do 6 m	%	192,078	3,00	576,23
----	---	-----------	--	---	---------	------	--------

767 - Konstrukce zámečnické

99 916,96

41	K	767995122	Montáž atypických zámečnických konstrukcí	kg	645,200	110,00	70 972,00
----	---	-----------	---	----	---------	--------	-----------

nosníky klenby I 120

6*57,4

344,400

obvodovél 70x70x6 hmotnost 6,4 kg/m

47,0*6,4

300,800

Součet

645,200

42	M	553900025	atyp zámečnické výrobky vč.žárového pozinkování	kg	645,200	42,00	27 098,40
----	---	-----------	---	----	---------	-------	-----------

43	K	998767201	Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 6 m	%	923,281	2,00	1 846,56
----	---	-----------	--	---	---------	------	----------

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: HÁJ VÍLY OZDRAVY, LÁZNĚ JESENÍK - II.ETAPA

Objekt: 1602-3 - 2 - OPIDUM - I.etapa

JKSO: 823 27 21

Místo: JESENÍK LÁZNĚ

CC-CZ:

Datum:

Objednatel:

SPOLEČNOST VINCENCE PRIESSNITZE z.s.

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

Ekostavby Brno, a.s.

IČ:

DIČ:

Projektant:

STING PROJECT s.r.o. JESENÍK

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Irena Rejtharová

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtu

Ostatní náklady

35 011,43

0,00

Cena bez DPH

35 011,43

DPH základní

21,00%

ze

35 011,43

7 352,40

snížená

15,00%

ze

0,00

0,00

Cena s DPH

v

CZK

42 363,83

Projektant

Datum a podpis:

Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Datum a podpis:

Razítko

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: HÁJ VÍLY OZDRAVY, LÁZNĚ JESENÍK - II. ETAPA

Objekt: 1602-3 - 2 - OPIDUM - I. etapa

Místo: JESENÍK LÁZNĚ

Datum:

Objednatel: SPOLEČNOST VINCENCE PRIESSNITZE z.s.

Projektant:

STING PROJECT s.r.o. JESENÍK

Zhotovitel: Ekostavby Brno, a.s.

Zpracovatel:

Irena Rejtharová

Kód - Popis

Cena celkem [CZK]

1) Náklady z rozpočtu

35 011,43

HSV - Práce a dodávky HSV

26 973,28

1 - Zemní práce

13 710,11

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

5 221,45

8 - Trubní vedení

8 000,00

998 - Přesun hmot

41,72

PSV - Práce a dodávky PSV

8 038,15

767 - Konstrukce zámečnické

8 038,15

2) Ostatní náklady

0,00

Nezapočtené práce

0,00

Celkové náklady za stavbu 1) + 2)

35 011,43

ROZPOČET

Stavba: HÁJ VÍLY OZDRAVY, LÁZNĚ JESENÍK - II. ETAPA

Objekt: 1602-3 - 2 - OPIDUM - I. etapa

Místo: JESENÍK LÁZNĚ

Datum:

Objednatel: SPOLEČNOST VINCENCE PRIESSNITZE z.s.

Projektant:

STING PROJECT s.r.o. JESENÍK

Zhotovitel: Ekostavby Brno, a.s.

Zpracovatel:

Irena Rejtharová

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

35 011,43

HSV - Práce a dodávky HSV

26 973,28

1 - Zemní práce

13 710,11

1	K	122201101	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině tř. 3 objem do 100 m3	m3	46,000	104,00	4 784,00
---	---	-----------	---	----	--------	--------	----------

úprava tvaru

46,0

46,000

2	K	122201109	Příplatek za lepivost u odkopávek v hornině tř. 1 až 3	m3	9,200	23,00	211,60
---	---	-----------	--	----	-------	-------	--------

předpoklad 20%

0,2*46,0

9,200

3	K	139711101	Vykopávky v uzavřených prostorách v hornině tř. 1 až 4	m3	0,628	1 510,00	948,28
---	---	-----------	--	----	-------	----------	--------

odstranění nánosu v šachtě

3,1415*0,5*0,5*0,8

0,628

4	K	162201101	Vodorovné přemístění do 20 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4	m3	46,628	25,00	1 165,70
---	---	-----------	--	----	--------	-------	----------

výkopy

46,0+0,628

46,628

5	K	171201101	Uložení sypaniny do násypů nez hutněných	m3	46,628	18,00	839,30
---	---	-----------	--	----	--------	-------	--------

6	K	181411142	Založení parterového trávníku výsevem plochy do 1000 m2 ve svahu do 1:2	m2	83,000	22,00	1 826,00
---	---	-----------	---	----	--------	-------	----------

7	M	005724800	osivo směs jetelotrávní	kg	1,282	93,00	119,23
---	---	-----------	-------------------------	----	-------	-------	--------

83,0*0,015*1,03

1,282

8	K	181951101	Úprava pláně v hornině tř. 1 až 4 bez zhutnění	m2	85,000	4,00	340,00
---	---	-----------	--	----	--------	------	--------

9	K	182101102	Svahování v zářezích v hornině tř. 5 až 7	m2	43,000	52,00	2 236,00
---	---	-----------	---	----	--------	-------	----------

10	K	182201101	Svahování násypů	m2	40,000	31,00	1 240,00
----	---	-----------	------------------	----	--------	-------	----------

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

5 221,45

11	K	617331141	Cementová omítka štuková dvouvrstvá světlíků nebo výtahových šachet nanášená ručně	m2	9,425	270,00	2 544,75
----	---	-----------	--	----	-------	--------	----------

3,1415*1,0*3,0

9,425

12	K	617633112	Stěrka z těsnící malty dvouvrstvá vnitřních ploch šachet válcových a kuželových	m2	9,425	284,00	2 676,70
----	---	-----------	---	----	-------	--------	----------

3,1415*1,0*3,0

9,425

8 - Trubní vedení

8 000,00

13	K	817600001	Zjištění stavu šachty a návrh jejího zabezpečení	ks	1,000	5 000,00	5 000,00
----	---	-----------	--	----	-------	----------	----------

14	K	899401190	Zabezpečení šachty	kus	1,000	3 000,00	3 000,00
----	---	-----------	--------------------	-----	-------	----------	----------

998 - Přesun hmot

41,72

15	K	998231411	Ruční přesun hmot pro sadovnické a krajinářské úpravy do 100 m	t	0,309	135,00	41,72
----	---	-----------	--	---	-------	--------	-------

PSV - Práce a dodávky PSV

8 038,15

767 - Konstrukce zámečnické

8 038,15

16	K	767833100	Montáž žebříků do zdi s bočnicemi s profilové oceli	m	2,000	199,00	398,00
----	---	-----------	---	---	-------	--------	--------

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
17	M	553160010	žebřík do šachty žárově pozimňovaný dl 2 m s ochranným košem	ks	1,000	7 000,00	7 000,00
18	K	767833292	Příplatek k ceně za montáž žebříků v šachtě	m	2,000	150,00	300,00
19	K	767834101	Příplatek k ceně za montáž žebříků ochranný koš šroubovaný	m	2,000	111,00	222,00
20	K	998767201	Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 6 m	%	59,075	2,00	118,15

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: HÁJ VÍLY OZDRAVY, LÁZNĚ JESENÍK - II. ETAPA

Objekt: 1602-4 - 3 - NÁDRŽE

JKSO: 823 27 21

Místo: JESENÍK LÁZNĚ

CC-CZ:

Datum:

Objednatel:

SPOLEČNOST VINCENCE PRIESSNITZE z.s.

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

Ekostavby Brno, a.s.

IČ:

DIČ:

Projektant:

STING PROJECT s.r.o. JESENÍK

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Irena Rejtharová

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtu

Ostatní náklady 104 652,06
0,00

Cena bez DPH

104 652,06

DPH základní	21,00%	ze	104 652,06	21 976,93
snížená	15,00%	ze	0,00	0,00

Cena s DPH

v CZK

126 628,99

Projektant

Datum a podpis:

Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Datum a podpis:

Razítko

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: HÁJ VÍLY OZDRAVY, LÁZNĚ JESENÍK - II. ETAPA

Objekt: 1602-4 - 3 - NÁDRŽE

Místo: JESENÍK LÁZNĚ

Datum:

Objednatel: SPOLEČNOST VINCENCE PRIESSNITZE z.s.

Projektant:

STING PROJECT s.r.o. JESENÍK

Zhotovitel: Ekostavby Brno, a.s.

Zpracovatel:

Irena Rejtharová

Kód - Popis

Cena celkem [CZK]

1) Náklady z rozpočtu	104 652,06
HSV - Práce a dodávky HSV	41 261,56
1 - Zemní práce	3 334,00
3 - Svislé a kompletní konstrukce	4 608,00
4 - Vodorovné konstrukce	1 300,00
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	26 012,40
8 - Trubní vedení	885,00
998 - Přesun hmot	5 122,16
PSV - Práce a dodávky PSV	25 042,50
711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	9 998,98
762 - Konstrukce tesařské	15 043,52
M - Práce a dodávky M	38 348,00
35-M - Montáž čerpadel, kompr.a vodoh.zař.	38 348,00
2) Ostatní náklady	0,00
Nezapočtené práce	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)	104 652,06

ROZPOČET

Stavba: HÁJ VÍLY OZDRAVY, LÁZNĚ JESENÍK - II. ETAPA

Objekt: 1602-4 - 3 - NÁDRŽE

Místo: JESENÍK LÁZNĚ

Datum:

Objednatel: SPOLEČNOST VINCENCE PRIESSNITZE z.s.

Projektant:

STING PROJECT s.r.o. JESENÍK

Zhotovitel: Ekostavby Brno, a.s.

Zpracovatel:

Irena Rejtharová

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

104 652,06

HSV - Práce a dodávky HSV

41 261,56

1 - Zemní práce

3 334,00

1	K	122201102	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině tř. 3 objem do 1000 m3	m3	20,000	69,00	1 380,00
---	---	-----------	--	----	--------	-------	----------

srovnání terénu

20,0

20,000

2	K	122201109	Příplatek za lepivost u odkopávek v hornině tř. 1 až 3	m3	4,000	23,00	92,00
---	---	-----------	--	----	-------	-------	-------

předpoklad 20%

0,2*20,0

4,000

3	K	162201102	Vodorovné přemístění do 50 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4	m3	20,000	30,00	600,00
---	---	-----------	--	----	--------	-------	--------

4	K	171101131	Uložení sypaniny z hornin nesoudržných a soudržných střídavě do násypů ztuhnutých	m3	20,000	55,00	1 100,00
---	---	-----------	---	----	--------	-------	----------

5	K	162301151	Vodorovné přemístění výkopku/sypaniny z hornin tř. 5 až 7 do 500 m	m3	2,000	81,00	162,00
---	---	-----------	--	----	-------	-------	--------

sbíraný kámen

2,0

2,000

3 - Svislé a kompletní konstrukce

4 608,00

6	K	313212128	Zdivo obkladové ze sbíraného kamene na CM bez spárování	m3	1,440	3 200,00	4 608,00
---	---	-----------	---	----	-------	----------	----------

9,6*0,15

1,440

4 - Vodorovné konstrukce

1 300,00

7	K	465513129	Sběr kamene s očištěním a přemístěním do vzdálenosti 50 m	m3	2,000	650,00	1 300,00
---	---	-----------	---	----	-------	--------	----------

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

26 012,40

8	K	622331121	Cementová omítka hladká jednovrstvá vnějších stěn nanášená ručně tl. 15 mm	m2	30,000	245,00	7 350,00
---	---	-----------	--	----	--------	--------	----------

9	K	622331191	Příplatek k cementové omítce vnějších stěn za každých dalších 5 mm tloušťky ručně	m2	60,000	64,00	3 840,00
---	---	-----------	---	----	--------	-------	----------

30*2

60,000

10	K	622631011	Spárování spárovací maltou vnějších pohledových ploch stěn z tvárnice nebo kamene	m2	9,600	44,00	422,40
----	---	-----------	---	----	-------	-------	--------

11	K	631313111	Vytvarování dna žlabů nebo kanálů z betonu V4 tř. B 20 s potěrem r zakřivení 300 mm	m3	1,600	9 000,00	14 400,00
----	---	-----------	---	----	-------	----------	-----------

8 - Trubní vedení

885,00

12	K	871171121	Montáž potrubí z trubek z tlakového polyetylénu otevřený výkop svařovaných vnější průměr 40 mm	m	15,000	13,00	195,00
----	---	-----------	--	---	--------	-------	--------

13	M	286131110	potrubí vodovodní PE100 PN16 SDR11 6 m, 100 mm, 40 x 3,7 mm	m	15,000	46,00	690,00
----	---	-----------	---	---	--------	-------	--------

998 - Přesun hmot

5 122,16

14	K	998231411	Ruční přesun hmot pro sadovnické a krajinářské úpravy do 100 m	t	6,722	762,00	5 122,16
----	---	-----------	--	---	-------	--------	----------

PSV - Práce a dodávky PSV

25 042,50

711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům

9 998,98

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
15	K	711131101	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy na sucho vodorovně AIP nebo tkaninou	m2	30,000	16,00	480,00
16	M	693112150	textilie netkaná MOKRUTEX SI 300 g/m2	m2	30,600	19,00	581,40
30,0*1,02					30,600		

17	K	711471053	Provedení vodorovné izolace proti tlakové vodě termoplasty volně položenou fólií z nízkolehčeného PE	m2	30,000	110,00	3 300,00
18	M	283220280	fólie hydroizolační druh 803 tl 1,5 mm šíře 1300 mm	m2	30,600	175,00	5 355,00
30*1,02					30,600		

19	K	998711201	Přesun hmot procentní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech v do 6 m	%	94,192	3,00	282,58
----	---	-----------	--	---	--------	------	--------

762 - Konstrukce tesařské

15 043,52

20	K	762113125	Montáž dřevěných korýtek s podložením sbíraným kamenem	m	16,000	135,00	2 160,00
2*8,0					16,000		

21	M	052172115	korýtko vyfrézované v odkorněné kulatině D 150 mm	m	16,000	750,00	12 000,00
22	M	548725200	kramle kovaná 12 - tesařská ROX	kus	16,000	29,60	473,60
23	K	998762201	Přesun hmot procentní pro kce tesařské v objektech v do 6 m	%	204,960	2,00	409,92

M - Práce a dodávky M

38 348,00

35-M - Montáž čerpadel, kompr.a vodoh.zař.

38 348,00

24	K	350300900	Čerpadlo vodovodní ruční stojanové LILA 75 vč.základu	soubor	1,000	23 000,00	23 000,00
25	K	350340099	Montáž česlo ručně stírané jemné 600 x do 600	kus	1,000	348,00	348,00
26	M	553160001	česlo - rám z úhelníku, výplň hoblovaná prkna	ks	1,000	15 000,00	15 000,00

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: HÁJ VÍLY OZDRAVY, LÁZNĚ JESENÍK - II. ETAPA

Objekt: 1602-5 - 4 - ODSTRANĚNÍ RUDERÁLNÍHO POROSTU

JKSO: 823 27 21

Místo: JESENÍK LÁZNĚ

CC-CZ:

Datum:

Objednatel:

SPOLEČNOST VINCENCE PRIESSNITZE z.s.

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

Ekostavby Brno, a.s.

IČ:

DIČ:

Projektant:

STING PROJECT s.r.o. JESENÍK

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Irena Rejtharová

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtu	73 700,00
Ostatní náklady	0,00

Cena bez DPH	73 700,00
---------------------	------------------

DPH základní	21,00%	ze	73 700,00	15 477,00
snížená	15,00%	ze	0,00	0,00

Cena s DPH	v	CZK	89 177,00
-------------------	----------	------------	------------------

Projektant

Datum a podpis:

Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Datum a podpis:

Razítko

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: HÁJ VÍLY OZDRAVY, LÁZNĚ JESENÍK - II. ETAPA

Objekt: 1602-5 - 4 - ODSTRANĚNÍ RUDERÁLNÍHO POROSTU

Místo: JESENÍK LÁZNĚ

Datum:

Objednatel: SPOLEČNOST VINCENCE PRIESSNITZE Z.S.

Projektant:

STING PROJECT s.r.o. JESENÍK

Zhotovitel: Ekostavby Brno, a.s.

Zpracovatel:

Irena Rejtharová

Kód - Popis

Cena celkem [CZK]

1) Náklady z rozpočtu	73 700,00
HSV - Práce a dodávky HSV	73 700,00
1 - Zemní práce	73 700,00
2) Ostatní náklady	0,00
Nezapočtené práce	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)	73 700,00

ROZPOČET

Stavba: HÁJ VÍLY OZDRAVY, LÁZNĚ JESENÍK - II. ETAPA

Objekt: 1602-5 - 4 - ODSTRANĚNÍ RUDERÁLNÍHO POROSTU

Místo: JESENÍK LÁZNĚ

Datum:

Objednatel: SPOLEČNOST VINCENCE PRIESSNITZE z.s.

Projektant:

STING PROJECT s.r.o. JESENÍK

Zhotovitel: Ekostavby Brno, a.s.

Zpracovatel:

Irena Rejtharová

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

73 700,00

HSV - Práce a dodávky HSV

73 700,00

1 - Zemní práce

73 700,00

1	K	111111331	Odstranění ruderálního porostu přes 500 m2 naložení a odvoz do 20 km v rovině nebo svahu do 1:5	m2	6 700,000	11,00	73 700,00
---	---	-----------	---	----	-----------	-------	-----------

Harmonogram stavby "HÁJ VÍLY OZDRAVY, LÁZNĚ JESENÍK - II. ETAPA"

	Rok		III.		IV.	
	Kvartál		Srp		Zář	
	Měsíc		Čer		Říj	
	Začátek	Konec	Celk. cena		Lis	
HÁJ VÍLY OZDRAVY, LÁZNĚ JESENÍK - II. ETAPA	1.6.2016	30.11.2016	781 610,27			
VEDLEJŠÍ A OSTATNÍ NÁKLADY	1.6.2016	30.11.2016	87 433,49			
1 - HEJKALOVO INFORMÁTORIUM A BAZÁREK	1.6.2016	30.11.2016	480 813,29			
2 - OPIDUM - I. etapa	1.6.2016	31.10.2016	35 011,43			
3 - NÁDRŽE	1.6.2016	30.11.2016	104 652,06			
4 - ODSTRANĚNÍ RUDERÁLNÍHO POROSTU	1.6.2016	31.7.2016	73 700,00			
			15 000	15 000	15 000	12 433
			80 000	100 000	80 000	60 813
			5 000	10 000	5 000	
			15 000	20 000	15 000	14 652
			30 000	25 000	18 700	

V Brně dne 1. 6. 2016

Ekostavby Brno, a.s.
U Svitavy 2
618 00 Brno
- 56 -

Ing. Ivan Beneš

Ing. Ivan Beneš
předseda představenstva

Ing. Libor Vajík

Ing. Libor Vajík
místopředseda představenstva

CERTIFIKÁT POJIŠTĚNÍ

Pojistník (pojištěný): **Ekostavby Brno, a.s.**
se sídlem: Brno, U svitavy č. 2, PSČ 618 00, Česká republika
IČO: 46974687

Pojistitel: **Kooperativa pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group**
se sídlem: Praha 8, Pobřežní 665/21, PSČ 186 00, Česká republika
IČO: 47116617

Pojistná smlouva č.: **7720919702**

Účinnost pojistné smlouvy: **18.06.2015 - 17.06.2016**

Rozsah pojištění: **Obecná odpovědnost za újmu a za újmu způsobenou vadou výrobku a vadou práce po předání**

Limit pojistného plnění: **42.000.000,- Kč**

Spoluúčast: **50.000,- Kč**

Územní platnost pojištění: **Česká republika a Slovenská republika**

Tento certifikát žádným způsobem nepozměňuje, nerozšiřuje či nenahrazuje stávající pojistnou smlouvu a jeho platnost končí se zánikem výše uvedené pojistné smlouvy. Údaje na tomto certifikátu jsou platné k datu vydání certifikátu.

Certifikát je vydán na žádost pojištěného. Pojistitel neodpovídá za škody, které vzniknou nesprávným použitím tohoto certifikátu nebo v případě změn v pojistné smlouvě v průběhu účinnosti pojistné smlouvy.

V Praze dne 09.09.2015


.....
za pojistitele
Petra Procházková
underwriter


Kooperativa pojišťovna, a.s.,
Vienna Insurance Group
Agentura střední Čechy
Celetná 590/25
110 00 Praha 1
-13-


.....
za pojistitele
Radek Horyna
underwriter